

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Лысковский муниципальный район,
г. Лысково, ул. Мичурина, д. 53

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. _____
(указать местоположение МКД)

«22» 03 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «27» 07 2020 г. № 208 под председательством: _____

И. В. Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД

Нижегородская область

(ФИО, должность)
№ 03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022г.

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Лысковский муниципальный район, г. Лысково, ул. Мичурина, д. 53

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту: системы холодного водоснабжения и водоотведения _____

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО СК «Гарантия» _____

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 203250000082100110 от «08» октября 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» _____

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082100110 от «08» октября 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 1018171 руб. 65 коп., без НДС.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « ____ » _____ 2018 г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмки, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС _____ % - _____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в _____ 4 _____ экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения и водоотведения _____

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу: Нижегородская область, Лысковский муниципальный район, г. Лысково, ул. Мичурина, д. 53

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

принять _____

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области _____ Принять _____

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» _____

МП

действует на основании _____

Ф.И.О. должность _____

ХИЛОВ В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО СК «Гарантия» _____

(указать наименование организации)

Пачурин А.Н., директор _____

МП

действует на основании приказа № 12 от 01.05.2018 _____

Ф.И.О. должность _____

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО "Нижегородский фонд ремонта МКД"
(указать наименование организации)
Иванов В.Н. *ген. инж. ДКРВосток НО*
Ф.И.О. должность
№ 112/3 от 16.01.2020

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

не определено
Ф.И.О. должность
действует на основании _____

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП Ф.И.О. должность
действует на основании _____

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

Администрация Лысковского муниципального района Нижегородской области

Калоржав АВ
(указать наименование организации)
Ф.И.О. должность
гов. № 01-123-75252/21 от 09.02.21

МП Ф.И.О. должность
действует на основании _____

МП Ф.И.О. должность
действует на основании _____

УО АО "Мэтивокоммунальсервис" *Сергей В. С.*



А. Паркин